

## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 16.06.24 \$ — 89.07 руб. € — 95.15 руб.



### [Дом, Большое Покровское Код: 410-803](#)

**Код: 410-803**

#### Особенности объекта

**АКЦИЯ!** Интересный проект дома, под чистовую отделку, в обжитом живописном месте **по очень привлекательной цене!** Функциональная планировка: кухня-столовая, одна спальня на первом этаже и три спальни на втором этаже, 3 с/узла, гардеробные, бильярдная, гараж. Прекрасный вид из окон.

#### Расположение

Большое Покровское  
**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 15 км,  
всего: 17 км

**Тип застройки:** коттеджная застройка

#### Дом

**Общая площадь строений:** 332.6 м<sup>2</sup>

**Год постройки дома:** 2009

**Количество уровней:** 2

**Материал стен:** монолит

**Облицовка стен:** штукатурка

**Кровля:** металлочерепица

**Окна:** стеклопакеты ПВХ

**Стадия готовности:** под чистовую отделку

**1-ый этаж:** гараж 42 кв.м; прихожая 5.5 кв.м, холл 14 кв.м, кухня-столовая 73 кв.м, спальня 17 кв.м, с/узел 3.5 кв.м, кладовая 3 кв.м, котельная 5 кв.м

**2-ой этаж:** холл 23 кв.м, бильярдная 44 кв.м, спальня хозяев 34 кв.м с с/узлом 6 кв.м и гардеробной 6 кв.м, спальня 28 кв.м, с/узел 7 кв.м, спальня 16 кв.м

**Описание внутренней отделки:** стены - гипсокартон, ошпаклеваны, сделана стяжка полов; лестничный марш ж/б; коммуникации разведены по дому до розеток

**Инженерное обеспечение:** установлен счетчик электричества, вентиляция естественная; установлены радиаторы

**Дополнительная информация о доме:** классический архитектурный стиль; фундамент монолитный ленточный, ж/б перекрытия, высота потолков 3 м

#### Участок

**Площадь участка, соток:** 15

**Тип участка:** без деревьев

**Благоустройство участка:** вокруг дома сделан дренаж

**Статус земли:** земли населенных пунктов, для ИЖС

**Дополнительная информация об участке:** участок прямоугольной формы, расположен в центре поселка, огорожен забором из металлопрофиля на каменных столбах

## Коммуникации

**Газ:** есть (по границе участка)

**Э/э:** есть (5 кВт)

**Водопровод:** индивид. скважина

**Канализация:** автономная

## Элементы положит. окружения

Лесной массив.