

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 16.06.24 \$ — 89.07 руб. € — 95.15 руб.



[Дом, Лесная Симфония к/п Код: 508-702](#)

Код: 508-702

Особенности объекта

Интересный проект двухэтажного коттеджа, разработанный специально для поселка премиум-класса, который расположен в живописном месте, окруженном лесом, всего в 5 км от МКАД. Участок с вековыми лиственными деревьями. Качественные материалы строительства, рациональная планировка, коммуникации, телефон, интернет. На территории поселка планируется охраняемая лесная зона отдыха и собственная инфраструктура.

Расположение

Лесная Симфония к/п

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 10 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 302 м²

Год постройки дома: 2011

Количество уровней: 2

Спален: 5. **С/узлов:** 4. **Комнат всего:** 8.

Опции: машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2.

Материал стен: кирпич+утеплитель

Облицовка стен: клинкерный кирпич с элементами декора

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты деревянные

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: тамбур, холл 18 кв.м, с/узел, каминная 34 кв.м, столовая 19 кв.м, кухня 19 кв.м, гостевая 18 кв.м с с/узлом, кабинет 18 кв.м; бойлерная 8 кв.м, кладовая, гараж 41 кв.м

2-ой этаж: холл 6 кв.м, Главная спальня 29 кв.м с гардеробной 15 кв.м и с/узлом 7 кв.м, 3 спальни по 18 кв.м, с/узел 7 кв.м, гардеробная 6 кв.м

Инженерное обеспечение: водопровод и канализация заведены в дом; свет и газ на участок

Участок

Площадь участка, соток: 17.39

Тип участка: без деревьев

Статус земли: земли населенных пунктов под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: есть

Интернет: есть

Охрана: есть (КПП, видеонаблюдение, патрулирование территории)

Описание инфраструктуры

Инфраструктура п.Московский, а также АШАН, ОБИ, ИКЕА, МЕГА, спортивный комплекс Прометей в п.Коммунарка, магазины в п.Дубровка. Собственная инфраструктура поселка: детский сад, частная школа, физкультурно-оздоровительный комплекс, поле для гольфа и велотрек, торгово-развлекательный комплекс, бульвар для прогулок пешком.