

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 17.06.24 \$ — 89.07 руб. € — 95.15 руб.

[Дом, Согласие-2 КП Код: 124-141](#)

Код: 124-141

Особенности объекта

Стильный, выполненный по авторскому проекту, деревянный (бревно) дом полностью готовый к проживанию в известном строго охраняемом коттеджном поселке. Качественная отделка и элементы декора, просторные комнаты и большая площадь остекления. Ванные комнаты полностью оборудованы! Центральные коммуникации, телефон, интернет. Лесной массив.

Расположение

Согласие-2 КП (Фоминское)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км,
всего: 17 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 195 м²

Год постройки дома: 2006

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 6.

Опции: терраса; камин.

Материал стен: бревно

Облицовка стен: бревно, декоративный камень

Кровля: цементно-песчаная черепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под ключ

1-ый этаж: терраса 16.5 кв.м, холл 14 кв.м, каминный зал 38 кв.м, жилая комната 16 кв.м, кухня-столовая 33.5 кв.м, с/узел 5 кв.м, котельная 6 кв.м

2-ой этаж: холл 9 кв.м, спальни: 29, 28, 15 и 24 кв.м, с/узел 5 кв.м, лоджия 4 кв.м

Описание внутренней отделки: стены из бревна, в с/узлах отделаны плиткой; полы - паркетная доска, в санузлах и на кухне - плитка с подогревом

Инженерное обеспечение: импортный котел, естественная вентиляция

Дополнительная информация о доме:

Индивидуальный проект дома, в отделке использованы элементы декоративного камня, большая площадь остекления; бетонно-ленточный фундамент

Участок

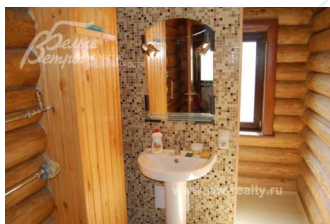
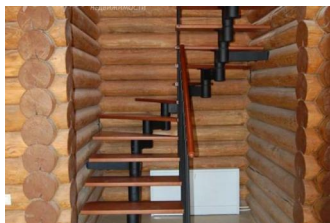
Площадь участка, соток: 9

Тип участка: с высаженными деревьями

Благоустройство участка: газон, сделаны дорожки из плитки, установлены фонарики

Статус земли: земли поселений, ИЖС

Дополнительная информация об участке: участок огорожен сплошным забором из строганных досок



высотой 1,9 м на кирпичных столбах и цоколе.

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: есть

Интернет: есть

Охрана: есть (военизированная)

Описание инфраструктуры

Вблизи поселка магазин, ресторан, автомойка, начальная школа, красивейшая деревянная церковь «Покров Божьей матери на Десне». В Жуковке частная школа 1-11 классы "Путь к успеху". В 500 м от поселка расположен оздоровительный комплекс УД Президента РФ "Ватутинки", в котором есть: бассейны (детский и взрослый), финская сауна, римская сауна, диско-бар, пивной бар, спортклуб, услуги стилиста, массажиста, косметолога, парикмахера, лечение: диагностика заболеваний, оздоровительные и корректирующие процедуры, кабинеты физиотерапии и стоматологии. В 2-х км г.Троицк с развитой городской инфраструктурой: школы, дет. сады, магазины, поликлиника, фитнес-центр с бассейном Резиденция.

Элементы положит. окружения

Поблизости расположен лесной массив.