Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 27.09.24 $ — 92.41 руб. € — 103.19 руб.

[Дом в аренду, Филимонки Код: 266-007]

Код: 266-007

Особенности объекта

Сдается деревянный дом с мебелью в тихом поселке, вблизи лесного массива. Качественная отделка, высокие потолки. Просторный участок с выполненным ландшафтным дизайном, высаженными лесными и плодовыми деревьями. Теплый гараж, квартира для персонала.

Расположение

Филимонки
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 16 км
Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 350 м^2 (в том числе дом 250 кв.м, гараж 50 кв.м, квартира для персонала)
Количество уровней: 3
Спален: 3. **С/узлов:** 4. **Комнат всего:** 6.
Опции: машиномест крытых: 2, в т.ч. в теплом гараже: 2; квартира для персонала; камин; холодный подвал; летний бассейн.
Материал стен: бревно
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: меблирован
1-ый этаж: гостиная с камином, кухня-столовая, прихожая, тамбур, спальня, с/узел с душевой кабиной
2-ой этаж: холл, кабинет, спальня, с/узел с душевой кабиной, хозяйская спальня с с/узлом с ванной
3-ий этаж: комната отдыха с бильярдом, комната
Описание внутренней отделки: отделка внутренних стен - обои, покраска; отделка полов - паркет (дуб); отделка потолков - побелка, натяжные потолки; установлен деревянный лестничный марш (дуб);
Инженерное обеспечение: установлен двухконтурный котел Sime, бойлер 500 л; система очистки воды, ионизации; установлена пожарная и охранная сигнализации;
Дополнительные строения: теплый гараж на 2 авто
Дополнительная информация о доме: высота потолков от 2.8м до 3.2м;

Участок

Площадь участка, соток: 20
Тип участка: с высаженными деревьями и кустарниками
Благоустройство участка: проведен ландшафтный дизайн: сделаны дорожки, альпийская горка, высажены цветы и деревья, сделано освещение территории, водопад, горка для детей, декоративная мельница;

сделан дренаж участка
Дополнительная информация об участке: участок квадратной формы, огороженный по периметру деревянным забором на кирпичных столбах с автоматическими въездными воротами

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)
Э/э: есть (20 кВт)
Водопровод: индивид. скважина
Канализация: автономная
Телефон: есть
Интернет: есть (спутниковое ТВ)

Элементы положит. окружения

Лесной массив, река Десна

Комментарий к цене

+ коммунальные платежи

Агентство недвижимости «Белые Ветры»