

## Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 26.06.24 \$ — 87.28 руб. € — 93.73 руб.

### [Дом в аренду, Хлопово к/п Код: 230-006](#)

**Код: 230-006**

#### Особенности объекта

Новый уютный дом, полностью готовый к проживанию, в живописном месте.

#### Расположение

Хлопово к/п

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 27 км, всего: 30 км

**Тип застройки:** коттеджная застройка

#### Дом

**Общая площадь строений:** 165 м<sup>2</sup>

**Год постройки дома:** 2011

**Количество уровней:** 2

**Спален:** 4. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 5.

**Опции:** терраса.

**Материал стен:** кирпич

**Облицовка стен:** штукатурка и окраска

**Кровля:** металлочерепица

**Окна:** стеклопакеты ПВХ (панорамное остекление)

**Стадия готовности:** меблирован

**1-ый этаж:** терраса, холл, кухня-гостиная (второй свет), сузел, спальня

**2-ой этаж:** 3 спальни, сузел

**Описание внутренней отделки:** Отделка в стиле Хай-тек. Пол: ламинат, плитка. На стенах обои под покраску. Лестница монолитная с хромированными перилами.

**Инженерное обеспечение:** Оборудована система очистки воды.

**Мебель, оборудование:** Дом полностью меблирован современной новой мебелью.



#### Участок

**Площадь участка, соток:** 8

**Тип участка:** с деревьями и ландшафтом

**Благоустройство участка:** на участке газон, плодовые деревья, зона барбекю

**Дополнительная информация об участке:** участок в центре поселка, огорожен сплошным забором с автоматическими воротами

#### Коммуникации

**Газ:** есть

**Э/э:** есть (7 кВт)

**Водопровод:** индивид. скважина

**Канализация:** автономная

## **Описание инфраструктуры**

Инфраструктура п.Мартемьяново, г.Апрелевка

## **Элементы положит. окружения**

Лесной массив в 300 метрах от участка, река Десна в 500 метрах.