

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 16.06.24 \$ — 89.07 руб. € — 95.15 руб.



[Дом в аренду, Кнутово Код: 592-001](#)

Код: 592-001

Особенности объекта

Абсолютно новый коттедж в классическом стиле, расположенный в тихом месте рядом с небольшим озером. Дом будет меблирован под арендатора. Стильный и светлый интерьер дома выполнен с использованием дорогих отделочных материалов. В пользование потенциальных арендаторов предлагается инфраструктура близлежащих населенных пунктов, а именно - поселения Марьино и города Московский.

Расположение

Кнутово

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км,
всего: 25 км

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 15 км,
всего: 21 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 286 м²

Год постройки дома: 2016

Количество уровней: 2

Спален: 5. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 7.

Опции: терраса.

Материал стен: пеноблоки+утеплитель

Облицовка стен: натуральный известняковый камень

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под ключ

1-ый этаж: холл 13 кв.м, коридор 7 кв.м, кухня 27 кв.м с выходом на веранду, прачечная 9 кв.м, котельная 9 кв.м, с/у 3 кв.м, гостиная 35 кв.м, спальня 23 кв.м

2-ой этаж: холл 15 кв.м, спальня 23 кв.м, коридор 4 кв.м, спальня 23 кв.м с с/у 8 кв.м и гардеробной 4 кв.м, спальня 22 кв.м, с/у 7 кв.м, спальня 24 кв.м

Описание внутренней отделки: на полу мраморная плитка с водяным подогревом и ламинат в светлых тонах. Натяжные потолки. На стенах - стеклохолст и покраска. Лестница и подоконники выполнены из мрамора. Стильные люстры. Карнизы, плинтусы, декоративные элементы из полиуретана.

Дизайнерские розетки

Инженерное обеспечение: многоступенчатая система очистки воды. Во всех комнатах установлены кондиционеры. Отопление осуществляется с помощью теплового насоса. Есть сигнализация

Мебель, оборудование: дом будет меблирован под арендатора в течение 2-х недель. Есть стильный светлый кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой, стиральная и сушильная машины марки "Bosch". Установлены стальные радиаторы "Kermi"



Участок

Площадь участка, соток: 12

Тип участка: с деревьями

Благоустройство участка: посажен газон. Растут взрослые ели и плодовые деревья

Дополнительная информация об участке: участок огорожен кирпичным забором

Коммуникации

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: индивид. скважина (ВЗУ на дом)

Канализация: автономная (септик)

Телефон: есть

Интернет: есть (оптоволокно)

Описание инфраструктуры

Инфраструктура поселка Марьино (магазин, школа, детский сад) и развитая инфраструктура города Московский

Элементы положит. окружения

тихое место, рядом находится озеро