

70 000 руб. / мес. 763 \$ / мес. 715 € / мес.

Курс ЦБ РФ 30.04.24 \$ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.



[Дом в аренду. Пучково Код: 143-016](#)

Код: 143-016

Сдан до мая 2024 г.

Особенности объекта

Небольшой уютный дом с функциональной планировкой на просторном участке с взрослыми лесными и садовыми деревьями. Расположен в 2 км от города-наукограда Троицк. Дом находится на одном участке с домом собственника.

Расположение

Пучково

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км,
всего: 20 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км,
всего: 33 км

Тип застройки: стародачное место



Дом

Общая площадь строений: 69 м²

Год постройки дома: 2006

Количество уровней: 1

Спален: 2. **С/узлов:** 1. **Комнат всего:** 3.

Материал стен: бревно

Облицовка стен: имитация бруса (дерево)

Кровля: металлочерепица

Окна: деревянные

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: спальня 9 кв.м, спальня 10 кв.м, санузел 4 кв.м, кухня-гостиная 18 кв.м, прихожая 9 кв.м, тамбур 4 кв.м

Описание внутренней отделки: стены отделаны вагонкой, имитирующей брус, потолок-гипсокартон, оформленный обоями

Инженерное обеспечение: система очистки воды

Дополнительные строения: беседка 14 кв.м

Участок

Площадь участка, соток: 17

Тип участка: с деревьями и ландшафтом

Благоустройство участка: газон с канадской травой, разбиты дорожки, подсветка, фонари, высажены молодые сосны (4-6 м), яблоня, туи. Площадка перед домом выложена двухцветной тротуарной плиткой

Дополнительная информация об участке: в 30 метрах от участка пруд, в 500 м лес, через 600 м еще один пруд. Рядом церковь.

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная

Интернет: есть (WiFi)

Описание инфраструктуры

В поселке Ново-Троицкое частный детский сад "Яблоневый сад".Продуктовые магазины, Храм Казанской иконы Божией Матери, остановка общественного транспорта. В 2 км инфраструктура г.Троицка. Крупный фитнес-центр в Троицке бизнес+ класса с бассейном Резиденция, школы, детские сады, развивающие центры для детей (Центр Буракова), больницы и многое другое.

Элементы положит. окружения

рядом красивая действующая церковь с купелью