

60 000 руб. / мес. 619 \$ / мес. 569 € / мес.

Курс ЦБ РФ 01.11.24 \$ — 97.02 руб. € — 105.52 руб.



[Дом в аренду, Рогозинино Код: 419-004](#)

Код: 419-004

Сдан до октября 2024 г.

Особенности объекта

Выгодное предложение! Дом с подогреваемым бассейном и баней, на большом участке 28 соток возле леса. Рядом остановка общественного транспорта. В пешей доступности 5* СПА отель Имперал с ресторанами, бассейнами, рыбалкой и другими услугами.

Расположение

Рогозинино

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км,
всего: 25 км

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км,
всего: 28 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 180 м²

Количество уровней: 2

Спален: 3. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 5.

Опции: бассейн; камин.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: кирпич

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: прихожая, кухня 17 кв.м, с/у с душевой кабиной, спальня 17 кв.м, спальня 15 кв.м, комната свободного назначения

2-ой этаж: гостиная 25 кв.м, спальня 16 кв.м, с/у с душевой кабиной

Описание внутренней отделки: пол - линолеум, деревянная доска, потолок подвесной, в спальнях стены оштукатурены и покрашены

Инженерное обеспечение: котельная "под ключ", система очистки воды

Дополнительные строения: на участке детская площадка, крытый бассейн с подогревом, беседка-барбекю

Участок

Площадь участка, соток: 28

Тип участка: прилесной, с деревьями и ландшафтом

Благоустройство участка: плодоносящий сад

Дополнительная информация об участке: участок граничит с лесом



Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (25 кВт)

Водопровод: колодец

Канализация: автономная (Топаз)

Интернет: есть

Описание инфраструктуры

В 350 м от дома находится Vnukovo International School, в 400 м гипермаркет "Перекресток", в 450 м Русская теннисная академия. В 1 км Империл Империл Парк Отель, в 3 км пос. Первомайское, в 9 км.г. Троицк