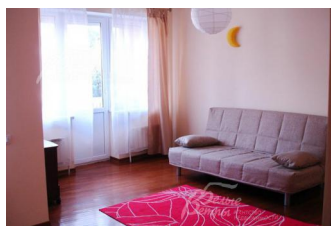
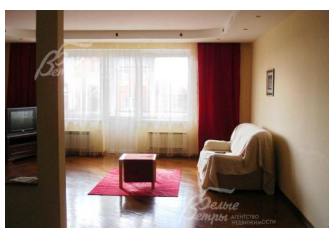
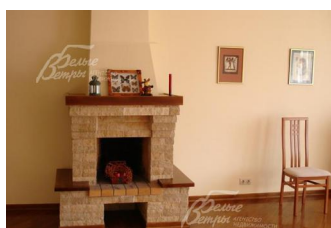


## Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 17.06.24 \$ — 89.07 руб. € — 95.15 руб.



## [Таунхаус в аренду, Микрорайон К Код: 312-015](#)

**Код: 312-015**

### Особенности объекта

Современный кирпичный таунхаус, полностью укомплектованный оборудованием и мебелью, готовый к проживанию. Расположен в обжитом охраняемом поселке с собственной лесной прогулочной зоной, детской площадкой и мини-футбольным полем. Рядом остановка общественного транспорта до м. теплый Стан.

### Расположение

Микрорайон К (Троицк)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 22 км, всего: 22 км

**Тип застройки:** обжитой к/п

### Дом

**Общая площадь строений:** 230 м<sup>2</sup>

**Год постройки дома:** 2005

**Количество уровней:** 3

**Спален:** 3. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 6.

**Опции:** камин; беседка-барбекю.

**Материал стен:** кирпич

**Облицовка стен:** декоративная плитка

**Кровля:** металлочерепица

**Окна:** стеклопакеты ПВХ

**Стадия готовности:** меблирован

**1-ый этаж:** кухня-столовая, гостиная с камином, гардеробная, прихожая, ванная комната, котельная

**2-ой этаж:** гостиная, спальня, кабинет, ванная комната

**3-ий этаж:** хол, детская комната, спальня

**Описание внутренней отделки:** стены: штукатурка, обои, плитка. Полы: плитка, ламинат. Лестничный марш деревянный, кованые перила

**Инженерное обеспечение:** система очистки воды  
**Мебель, оборудование:** укомплектован всей необходимой мебелью

**Дополнительные строения:** беседка-барбекю

### Участок

**Площадь участка, соток:** 2

**Тип участка:** с деревьями и ландшафтом

**Благоустройство участка:** газон, дорожки, фонарики

### Коммуникации

**Газ:** есть (магистральный)

**Э/э:** есть (15 кВт)

**Водопровод:** центральный  
**Канализация:** централизованная  
**Телефон:** есть (МГТС)  
**Интернет:** есть  
**Охрана:** есть

### **Описание инфраструктуры**

У въезда в поселок — магазин «Продукты». Рядом остановка общественного транспорта до м.Теплый Стан. В поселке — минифутбольное поле. Инфраструктура г.Троицка (школы, детские сады, больницы, банки, рестораны, элитный фитнес-центр "Резиденция" и т.д.).