

80 000 руб. / мес. 874 \$ / мес. 810 € / мес.

Курс ЦБ РФ 14.05.24 \$ — 91.63 руб. € — 98.85 руб.



[Таунхаус в аренду, Заречье КП Код: 373-009](#)

Код: 373-009

Особенности объекта

Секция дуплекса в аренду в КП Заречье. Дом со всей необходимой мебелью. Расположен на отдельном участке в живописном месте. В шаговой доступности находятся зона отдыха "Заречье" и разнообразные объекты инфраструктуры г.Троицка.

Расположение

Заречье КП (Троицк)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 20 км

Тип застройки: коттеджная застройка



Дом

Общая площадь строений: 150 м²

Год постройки дома: 2016

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 7.

Опции: машиномест крытых: 1; терраса.

Материал стен: деревянный каркас+утеплитель

Облицовка стен: штукатурка

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: прихожая, кладовая, котельная, коридор с гардеробной 8 кв.м, санузел с душевой кабиной, кухня-столовая, гостиная с выходом на террасу

2-ой этаж: холл, спальня 10 кв.м, спальня 12 кв.м, санузел с душевой кабиной, спальня 15 кв.м, спальня 17 кв.м

Описание внутренней отделки: на стенах

декоративная штукатурка. На полу 1 этажа -

керамогранит, на 2 этаже - ламинат. Натяжные

потолки. Лестница из дерева

Инженерное обеспечение: тонкий фильтр под

питьевую воду. Система вентиляции. GSM-

сигнализация (тревожная кнопка на телефон)

Мебель, оборудование: дом полностью меблирован

мебелью. В санузлах установлена современная

сантехника

Дополнительные строения: беседка-барбекю,

дровник



Участок

Площадь участка, соток: 5

Тип участка: с деревьями

Благоустройство участка: высажен газон, растут взрослые деревья, дорожки вымощены брусчаткой

Дополнительная информация об участке: участок огорожен глухим металлическим забором

Коммуникации

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: центральный

Канализация: автономная

Интернет: возможно подключение

Описание инфраструктуры

Вблизи поселка полная развитая городская инфраструктура г. Троицка. Граничит с зоной отдыха на берегу реки. Ресторан, лодочная станция, пляж.

Элементы положит. окружения

зона отдыха "Заречье", река Десна