



## [Коттеджный поселок, Елизарово Парк КП](#) [Код: 424](#)

### Расположение

Елизарово Парк КП (Каменка)  
**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 21 км,  
всего: 28 км

### Особенности объекта

Коттеджный поселок «Елизаров парк» окружен вековым лесом с трех сторон и находится в непосредственной близости от пруда, пригодном для купания. Коттеджный поселок обжит, обеспечен всеми коммуникациями. Предлагаются к покупке или в аренду дома бизнес-класса с мебелью, под ключ и под отделку.

### В жилом комплексе

**Участков:** 109

**Инфраструктура внутренняя:** Территория поселка огорожена. На въезде организован контрольно-пропускной пункт с охраной и гостевой парковкой. На территории поселка широкие асфальтированные дороги. В 10 минутах пешком находится большое природное озеро, пригодное для купания.

**Инфраструктура внешняя:** Вся городская инфраструктура (школы, детские сады, поликлиника, магазины и др.) находится в поселке Первомайское.

### Описание

Елизарово парк - обжитой коттеджный поселок, общая площадь которого 180 га, состоит из 109 участка. Дома в поселке бизнес-класса на участках у леса или полевых (площади участков от 8 до 20 соток).

Категория земель: земли населенных пунктов под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения. Поселок обеспечен всеми коммуникациями: газ, электричество по 10 кВт, централизованный водопровод (артезианская скважина), собственные очистные сооружения.

Поселок по периметру огорожен, имеет пост охраны.

На территории поселка есть гостевая парковка, детская игровая площадка, спортивная площадка. Неподалеку от поселка расположен Архангельский храм.

Поселок с трех сторон окружен лесом, а в шаговой доступности находится большое и чистое озеро,



## Предлагаем недвижимость в поселке «Елизарово»



[Дом, 440 м<sup>2</sup>](#)

**Код:** 424-101

**пл. участка:** 10 сот  
меблирован

39 900 000 руб.