



[Коттеджный поселок, Искра к/п Код: 134](#)

Расположение

Искра к/п (Ватутинки)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 16 км,
всего: 17 км

Особенности объекта

Коттеджный поселок Искра расположен в тихом стародачном месте Калужского шоссе, в окружении векового леса. Это обжитой поселок бизнес-класса. Действуют все центральные коммуникации. В поселке магазин, детские и спортивные площадки. Инфраструктура поселков Ватутинки, города Троицк. Хорошая транспортная доступность. В 2024 году запланировано открытие метро Ватутинки в 1 км от поселка. Продажа, аренда

В жилом комплексе

Коттеджей: 308

Описание

"Искра" - это один из немногих поселков, который может похвастаться удачным расположением: находится в стародачном месте (места бывшей воинской части), в окружении леса, в стороне от шумной трассы, но при этом удобно добираться по Калужскому шоссе до Москвы. Кроме того в 2024 г в одном километре будет построена станция метро Ватутинки.

Рядом городская инфраструктура п. Ватутинки, норого жилого комплекса Новые Ватутинки и г. Троицк (школы, детские сады, поликлиники, магазины, фитнес-клубы с бассейном, СПА-салоны, банки, рестораны и др.).

Поселок обеспечен всеми коммуникациями. В поселке Искра широкие хорошо освещаемые дороги. Дома в поселке площадью от 300 до 700 кв.м на участках 15-40 соток лесных или без деревьев. Дома кирпичные, многие с баней, бассейном или другими дополнительными строениями на участках.

Предлагаем недвижимость в поселке «Искра»



[Дом в аренду, 56 м²](#)

Код: 134-026

пл. участка: 10 сот
меблирован
50 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 291 м²](#)

Код: 134-033

пл. участка: 7 сот
меблирован
100 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 360 м²](#)

Код: 134-031

пл. участка: 16 сот
меблирован
110 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 310 м²](#)

Код: 134-019

пл. участка: 14 сот
меблирован
120 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 460 м²](#)

Код: 134-024

пл. участка: 8 сот
под ключ
120 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 230 м²](#)

Код: 134-030

пл. участка: 6 сот
меблирован
160 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 420 м²](#)

Код: 134-025

пл. участка: 30 сот
меблирован
250 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 720 м²](#)

Код: 134-028

пл. участка: 21 сот
меблирован
399 000 руб. / мес.



[Дом, 460 м²](#)

Код: 134-926

пл. участка: 8 сот
меблирован
38 000 000 руб.



[Дом, 314 м²](#)

Код: 134-333

пл. участка: 13 сот
меблирован
43 000 000 руб.



[Дом, 230 м²](#)

Код: 134-918

пл. участка: 5.8 сот
меблирован
43 000 000 руб.



[Дом, 257 м²](#)

Код: 134-417

пл. участка: 7.5 сот
под ключ
46 900 000 руб.



[Дом, 309 м²](#)

Код: 134-636

пл. участка: 10 сот

меблирован

58 000 000 руб.



[Дом, 720 м²](#)

Код: 134-127

пл. участка: 21 сот

меблирован

155 000 000 руб.