



[Коттеджный поселок, Мартемьяново КП](#) [Код: 256](#)

Расположение

Мартемьяново КП (Мартемьяново)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 27 км,
всего: 29 км

Особенности объекта

Обжитой коттеджный поселок европейского уровня в живописном и тихом месте. В поселке действуют все центральные коммуникации, широкие дороги, современное освещение, прогулочные парковые аллеи и цветники на территории поселка. Для занятий спортом организованы волейбольная и баскетбольная площадки, дорожки для бега, тренажеры. Есть детские игровые площадки. На территории поселка есть частная школа и детский сад "Ласточкино гнездо", а также кружки: театральная, художественная и студия керамики, детская йога и самбо и др. А рядом с поселком новая средняя общеобразовательная школа № 3, спортивная школа со стадионом, каток, теннисный клуб и супермаркеты, рестораны. Городская инфраструктура находится неподалеку в г. Апрелевка.

В жилом комплексе

Коттеджей: 255

Инфраструктура внутренняя: Поселок охраняется, при въезде контрольно-пропускной пункт с охраной и шлагбаумом. На территории поселка широкие дороги, современное освещение, парковые прогулочные зоны, детские и спортивные площадки, торгово-бытовой центр, школа и детский сад, театральная студия керамики, детская йога, акробатика, самбо. Управляющая компания следит за чистотой на территории поселка: вывоз мусора, чистка дорог, охрана и тд.

Инфраструктура внешняя: В 2,5 км от поселка в ЖК Весна (в 5 минутах на машине) находится новая средняя общеобразовательная школа № 3, спортивная школа April Tennis Club с теннисным кортом и ледовыми площадками, фитнес-клубом и игрой в сквош. А также супермаркеты "Перекресток", "Дикси", аптека и другое. В близлежащем населенном пункте Апрелевка вы найдете медицинские услуги, школы, детские сады, магазины, ФОК с бассейном и стадионом. На въезде в поселок расположен ресторан грузинской и европейской кухни «Лесное». Рядом конный клуб Хлопово, православный храм, пруды.

Описание



Коттеджный поселок "Мартемьяново" расположен в 27 км по Киевскому шоссе на участке общей площадью около 200 га. Территория поселка разделена на 5-ть кварталов. Продажи были открыты в 2007 году и на сегодня поселок уже полностью построен и обжит.

КП "Мартемьяново" отличается своими просторами, так как домовладения расположены на больших участках площадью от 19 до 35 соток. Поселок обеспечен всеми центральными коммуникациями. Внутри поселка, на редкость, широкие асфальтированные дороги с освещением, единые прозрачные заборы, коммуникации все спрятаны под землей.

Организована большая территория под общественные зоны: детские игровые площадки, спортивные площадки, беговые дорожки, ухоженные парковые прогулочные зонв.

Вокруг поселка на несколько километров раскинулся густой лес. А недалеко от поселка много водоемов.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»
Агентство недвижимости «Белые Ветры»
Агентство недвижимости «Белые Ветры»
Агентство недвижимости «Белые Ветры»
Агентство недвижимости «Белые Ветры»
Агентство недвижимости «Белые Ветры»

Предлагаем недвижимость в поселке «Мартемьяново»



[Дом, 781 м²](#)

Код: 256-621

пл. участка: 37.5 сот
меблирован

185 000 000 руб.