



[Коттеджный поселок, Милорадово Код: 371](#)

Расположение

Милорадово

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 10 км,
всего: 11 км

Особенности объекта

КП Милорадово - элитный обжитой коттеджный поселок, расположенный в одном из самых красивых и частных мест Калужского шоссе. Территория Новой Москвы. Поселок стародачный, окружен лесом. Солидные соседи. Рядом коттеджный поселок Богородское, дом отдыха УДП «Архангельское» и Дом Приемов «Газпром».

В жилом комплексе

Коттеджей: 170

Инфраструктура внутренняя: Тихий коттеджный поселок на территории леса. Поселок огорожен по периметру. На территорию поселка организовано два въезда с контрольно-пропускным пунктом с охраной и видеонаблюдением. Дороги внутри поселка асфальтированы. Общие места и проезды освещаются. На территории есть детская площадка.

Инфраструктура внешняя: К поселку удобно добираться по Калужскому шоссе, а от шоссе ведет хорошая дорога с односторонним движением. В 15 минутах пешком есть супермаркет. Рядом находятся Дом отдыха Управления делами президента РФ «Архангельское», с резиденцией Председателя Правительства РФ и известный Дом Приемов «Газпром» с развитой инфраструктурой, включающей ресторан, банкетный зал, бассейн и конференц-зал, а также автозаправку. Вся развитая городская инфраструктура (школы, детские сады, поликлиника, магазины, банки и т.д.) расположена недалеко: поселок Воскресенское, Ватутинки, г. Троицк, ЖК Дубровка, Коммунарка, ЖК Испанские кварталы и до Старой Москвы можно быстро доехать на скоростном Калужском шоссе.

Описание

Коттеджный поселок "Милорадово" появился и был построен в 90-х годах как ответ на запросы топ-менеджеров Газпрома после возведения штаб-квартиры газового гиганта на улице Наметкина на юго-западе Москвы. Поселок расположен в одном из самых красивых и ликвидных мест Калужского шоссе, в окружении соснового леса.

Сегодня это обжитой, элитный поселок,

расположенный в стародачном месте. Поселок расположен на территории Новой Москвы, всего в 10 км от МКАД. От шумной трассы к поселку ведет частная лесная асфальтированная и освещаемая дорога.

Здесь же, на месте старинной усадьбы, находится Дом отдыха Управления делами президента РФ «Архангельское», с резиденцией Председателя Правительства РФ, еще рядом известный Дом Приемов «Газпром» с развитой инфраструктурой, включающей ресторан, бассейн и конференц-зал, а также автозаправку.

Поселок Милорадово обеспечен городскими коммуникациями.

В поселке представлены изысканные усадьбы, которые не часто появляются на продажу или в аренду.

КП Милорадово – уникальное место, подчеркивающее индивидуальность и статус владельца.

Предлагаем недвижимость в поселке «Милорадово»



[Дом в аренду. 1250 м²](#)
Код: 371-001
пл. участка: 35 сот
меблирован
500 000 руб. / мес.



[Дом в аренду. 600 м²](#)
Код: 371-002
пл. участка: 20 сот
меблирован
850 000 руб. / мес.



[Дом. 521 м²](#)
Код: 371-815
пл. участка: 20 сот
меблирован
200 000 000 руб.