



[Коттеджный поселок, Ново-Троицкое-1 к/п](#) [Код: 314](#)

Расположение

Ново-Троицкое-1 к/п (Пучково)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км,
всего: 21 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км,
всего: 33 км

Особенности объекта

Обжитой камерный охраняемый коттеджный поселок со всеми центральными коммуникациями. Расположен в тихом месте в окружении леса, в глубине от дороги. Рядом школа и другая развитая инфраструктура города Троицка.

В жилом комплексе

Коттеджей: 35

Описание

Коттеджный поселок «Ново-Троицкое-1» очень удобно расположен между Калужским и Киевским шоссе, в 1,5 км от города Троицк, в деревне Пучково, на краю лесного массива. К поселку ведет хорошая асфальтированная дорога сквозь лесной массив. Поселок отстроен, обжит и обустроен. Собственные все центральные коммуникации оформлены на партнерство, объединяющее собственников домов в поселке, также в поселке мощные брусчаткой дороги, прозрачные ограждения в едином стиле, детская площадка и шатер для общественных мероприятий. Поселок «Ново-Троицкое-1» имеет пропускной пункт и строгую военизированную охрану, по периметру поселок огорожен. Всего в поселке 35 домов премиум- и бизнес-класса, есть лесные участки. В 200 м от поселка школа, частный детский сад, магазин, продуктовый магазин, церковь, а так же остановка общественного транспорта.



Предлагаем недвижимость в поселке «Ново-Троицкое-1»



[Дом в аренду, 550 м²](#)
Код: 314-028
пл. участка: 33 сот
меблирован
400 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 587 м²](#)
Код: 314-024
пл. участка: 25 сот
меблирован
450 000 руб. / мес.



[Дом, 550 м²](#)
Код: 314-227
пл. участка: 33.5 сот
меблирован
180 000 000 руб.