



[Жилой комплекс, Потапово к/п Код: 167](#)

Расположение

Потапово к/п (Южное Бутово)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 8 км,
всего: 13 км

Варшавское шоссе, от МКАД по шоссе: 8 км,
всего: 8 км

Особенности объекта

Единственный в своем роде КП. Входит в состав Москвы. Соединяет в себе лучшие черты современного жилья (большой и безопасный для жизни комплекс, обеспеченный всеми городскими инфраструктурой и коммуникациями) и советского наследия (щедрое использование земли - широченные дороги и зоны озеленения, огромные общественные территории, низкие коммунальные платежи).

Описание

Строго охраняемый жилой поселок "Потапово" административно входит в состав Москвы. Его застройка началась в 1994 году, с 2004 года активно велась вторая волна застройки и на сегодняшний день поселок практически полностью построен, заселен и обустроен.

Одна из лучших экологических зон столицы. На территории комплекса три больших пруда с рыбой, пляжем и лодочной станцией, роца и большие общественные территории, вокруг - леса, луга, рядом река Десна (1,5 км) и Чечера (непосредственно в Потапово). Полная городская инфраструктура: административное здание, школа, детский сад, магазины, аптеки, спорткомплекс, отличные детские и спортивные площадки, футбольное поле.

Всего в поселке 1600 коттеджей и таунхаусов. Поселок удален от трасс и в тоже время в 15мин пешком (5минут транспортом) от метро. Два выезда: в Бутово (Варшавское шоссе) и на Калужское шоссе.

Все коммуникации центральные от городских Московских существующих сетей, включая газ, интернет, телефон.



Предлагаем недвижимость в поселке «Потапово»



[Таунхаус в аренду, 377 м²](#)

Код: 167-025
пл. участка: 4 сот
меблирован
190 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 425 м²](#)

Код: 167-016
пл. участка: 6 сот
меблирован
200 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 300 м²](#)

Код: 167-026
пл. участка: 2 сот
меблирован
230 000 руб. / мес.



[Дом, 500 м²](#)

Код: 167-128
пл. участка: 7.5 сот
под ключ
90 000 000 руб.