

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 17.06.24 \$ — 89.07 руб. € — 95.15 руб.



[Таунхаус, Бельгийское предместье к/п Код: 308-408](#)

Код: 308-408

Особенности объекта

Таунхаус под отделку со свободной планировкой в готовом камерном поселке в едином стиле. Качественное строительство, все центральные коммуникации. Из окон таунхауса открывается отличный вид на природу.

Расположение

Бельгийское предместье к/п (Летово)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 9 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км

Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 230 м²

Год постройки дома: 2010

Количество уровней: 3

Спален: 5. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 5.

Опции: возможно оборудовать камин.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: клинкерная плитка под кирпич

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку (со свободной планировкой)

1-ый этаж: свободная планировка 76 кв.м, предполагается: прихожая 15 кв.м, кухня/столовая - гостиная 33 кв.м, спальня/кабинет 18 кв.м, с/узел 6 кв.м, котельная 10 кв.м

2-ой этаж: свободная планировка 76 кв.м, предполагается: холл 14 кв.м, две спальни по 28 кв.м с балконами, с/узел 6 кв.м

3-ий этаж: свободная планировка 76 кв.м, предполагается: холл 14 кв.м, две спальни по 28 кв.м, с/узел 6 кв.м

Дополнительная информация о доме: Фундамент железобетонный монолитный, перекрытия - железобетонные монолитные плиты, высота потолков 3 м

Участок

Площадь участка, соток: 2.6

Тип участка: без деревьев

Статус земли: земли населенных пунктов, для дачного строительства

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (10 кВт)

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: возможно подключение (МГТС)

Интернет: возможно подключение (оптиковолокно)

Охрана: есть (строгая, КПП, патрулирование)

Описание инфраструктуры

В 1-2 км дер.Летово (церковь, теннисный центр, Международная школа «Летово») и в 5км г. Московский (вся городская инфраструктура).

Элементы положит. окружения

Лесной массив расположен в 500 метрах, река Сосенка в 100 метрах, тихое место.