

Снят с реализации



















Курс ЦБ РФ 25.06.24 \$ — 87.37 руб. € — 94.08 руб.

<u>Участок, Бельгийская Деревня к/п Код:</u> 102-906

Код: 102-906

Особенности объекта

Большой участок в поселке класса de-lux, с трех сторон окруженном живописным лесом. Первая линия от озера. Центральные коммуникации, развитая инфраструктура поселка.

Расположение

Бельгийская Деревня к/п (Летово)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км,

всего: 12 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 14 км

Тип застройки: сформированный к/п

Участок

Площадь участка, соток: 54

Тип участка: у воды

Статус земли: земли населённых пунктов, ИЖС Дополнительная информация об участке: 1-ая

линия от озера

Коммуникации

Газ: есть **Э/э:** есть

Водопровод: центральный **Канализация:** централизованная

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

На территории поселка разбит ландшафтный парк с мощеными прогулочными аллеями, детский городок, спортивные сооружения, футбольное поле. На берегу озера - пляж и организована набережная для прогулок, лодочная станция. При въезде в поселок находится частный детский сад Sun School. В 2-х километрах расположена знаменитая и современная школа для талантливых детей - "Школа Летово". Поблизости, на въезде в поселок Антоновка, есть продуктовый супермаркет Азбука Вкуса, модный ресторан, ставший уже культовым - Магадан, банк "Открытие", аптека и фитомагазин, химчистка, магазин цветов, банкомат и частный детский сад "Сказочный Садик". В 5 минутах на автомобиле г. Московский с городской инфраструктурой (школы, детские сады, поликлиника, торговые центры, фитнесклубы, салоны красоты и др.). В 7 минутах от поселка Бельгийская Деревня находится семейный фитнесклуб с бассейном, батутным центром и теннисным



клубом - Теннис.ру. А в 10 минутах фитнес клуб с бассейном "Дубровка", рестораны Somemeat, Флорентини, Чё Хотели Пили Ели, Птицы и Пчелы и др., а также супермаркет. Удобно добираться до школ на юго-западе Москвы, в 20 минутах езды - известная школа № 109, возглавляемая Ямбургом Е.А. (в 2006 году стала лауреатом национального проекта «Образование»), также известна школа № 51.

Элементы положит. окружения

Поселок граничит с лесом, на территории поселка озеро.