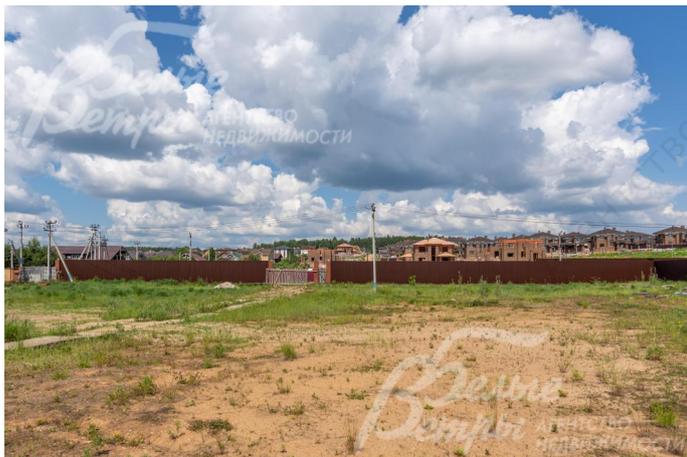


52 800 000 руб. 615 758 \$ 571 315 €

Курс ЦБ РФ 29.06.24 \$ — 85.75 руб. € — 92.42 руб.



## [Участок, Лужки Код: 342-202](#)

**Код: 342-202**

### Особенности объекта

Земельный участок с выходом к р.Десна и возможностью взять в долгосрочную аренду большой примыкающий уч-к размером под 1 га. Подходит для застройщиков для разделения.

### Расположение

Лужки

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 29 км, всего: 38 км

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 32 км, всего: 47 км

**Тип застройки:** коттеджная застройка

### Участок

**Площадь участка, соток:** 66

**Тип участка:** без деревьев

**Статус земли:** земли населенных пунктов, для ИЖС

**Дополнительная информация об участке:** ровный участок с выходом в реку, по фасаду огорожен забором, на участке 2 строительные бытовки

### Коммуникации

**Газ:** есть (по границе)

**Э/э:** есть (45 кВт)