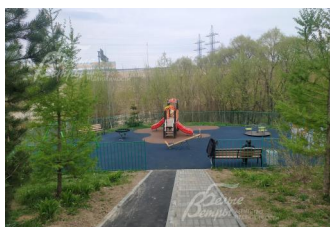


14 000 000 руб. 152 085 \$ 141 924 €

Курс ЦБ РФ 03.05.24 \$ — 92.05 руб. € — 98.64 руб.



## [Участок, Терехово Код: 512-304](#)

**Код: 512-304**

### Особенности объекта

Участок с двухэтажным бревенчатым домом в деревне. Выполнена отделка сайдингом снаружи, установлены двухкамерные стеклопакеты. На территории участка много плодовых деревьев и кустарников. В 30 метрах от участка расположены чистые пруды и большая детская площадка, рядом лес. В радиусе 3 км развитая инфраструктура. Возможна прописка.

### Расположение

Терехово (Шишкин лес)

**Калужское шоссе**, от МКАД по шоссе: 30 км, всего: 31 км

**Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 32 км, всего: 51 км

**Тип застройки:** деревня

### Участок

**Площадь участка, соток:** 23

**Тип участка:** с деревьями

**Благоустройство участка:** естественный дренаж; множество плодовых деревьев и кустарников

**Статус земли:** земли населенных пунктов для ИЖС

**Дополнительная информация об участке:** на участке бревенчатый дом 92 кв.м на ленточном фундаменте. Облицован сайдингом. Планировка 1го этажа: прихожая-коридор 9 кв.м, кухня 6 кв.м, санузел с душем 3.5 кв.м, две комнаты 17.4 и 18 кв.м; 2го этажа: коридор 8 кв.м, комната 29 кв.м. В доме выполнена отделка эконом-класса. На стенах вагонка, на полу доска. Лестница из массива сосны. Установлена отечественная сантехника. Коммуникации разведены. Подоконники ПВХ.

### Коммуникации

**Газ:** есть

**Э/э:** есть (15 кВт)

**Водопровод:** колодец

**Канализация:** автономная

**Интернет:** есть

### Описание инфраструктуры

В 500 метрах нас.пункт п. Шишкин лес.