

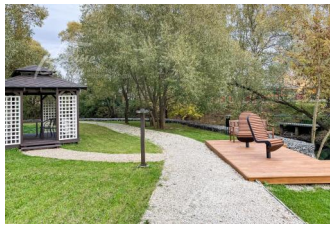
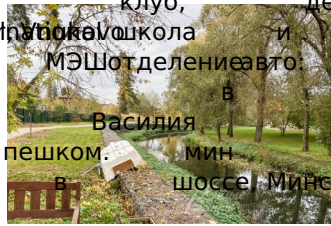
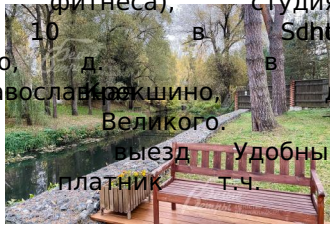
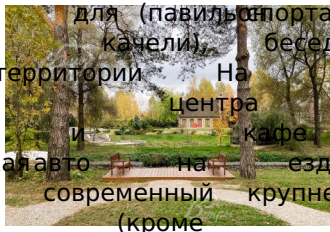
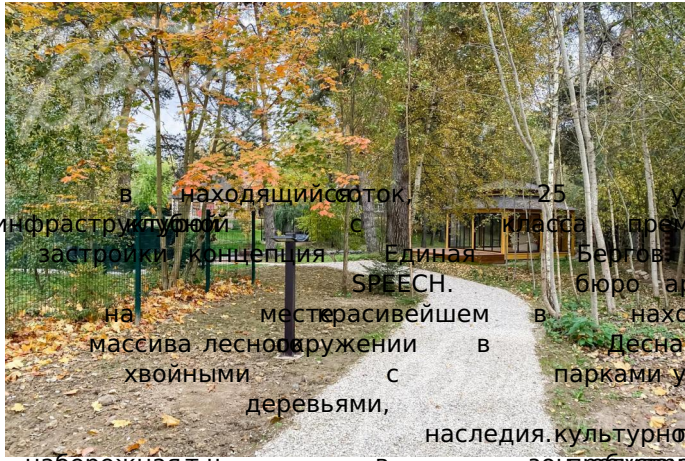
50 000 000 руб. 543 161 \$ 506 870 €

Курс ЦБ РФ 03.05.24 \$ — 92.05 руб. € — 98.64 руб.

[Участок, Усадьба Бергов к/п Код: 214-709](#)

**Код: 214-709**

**Особенности объекта**



периметру поселка)

Свободный участок в премиум поселке Усадьба Бергов" находится в Десна, реки Бергов" парками усадебными лиственными и декоративными насаждениями. Культурно-историческое наследие. Зона благоустройства

для отдыха местами площадка причал и т.д. На территории центра кафе и спортзала. В здании бассейном, залом. «Академия» клуб единоборства, сад на лицей Святителя 15. Первомайский Киевское, Москва Сити.

**Расположение**

Усадьба Бергов к/п (Первомайское) **Киевское шоссе**, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 25 км  
**Тип застройки:** формирующийся к/п

**Участок**

**Площадь участка, соток:** 25  
**Тип участка:** без деревьев с небольшим уклоном  
**Статус земли:** Земли населенных пунктов для ИЖС  
**Дополнительная информация об участке:** Участок правильной формы с небольшим уклоном в сторону реки

**Коммуникации**

**Газ:** есть (магистральный по границе участка)  
**Э/э:** есть (20 кВт по границе участка)  
**Водопровод:** центральный (по границе участка)  
**Канализация:** централизованная (по границе участка)  
**Интернет:** есть (оптоволоконный кабель в поселке)  
**Охрана:** есть ((КПП на въезде в поселок, охранная сигнализация и камеры внешнего наблюдения по

